



Maison à Bourges de plain pied

143 850 €

78 m²

3 pièces

Bourges



Nouveauté

Surface	78.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	02 a 27 ca
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Chauffage	Gaz
	De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Taxe foncière	1 100 €/an

Référence 379 Dans quartier très calme de Bourges, maison entièrement de plain pied comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée, salon/séjour traversant donnant sur jolie terrasse bois, 2 chambres, salle d'eau, wc et garage

Le tout sur terrain clos et arboré sans aucun vis à vis

Mandat N° 379. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.cloixlumet.net/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Quartier Calme à Bourges

Description des pièces	Niveau 1 :
	- Cuisine : 10 m ²
	- Chambre 1 : 11,30 m ²
	- Chambre 2 : 11,30 m ²
	- Salon/séjour : 26 m ²
	- Entrée : 3,70 m ²
	- Salle d'eau : 7 m ²



immobilier CLOIX LUMET

18000 Bourges
06 58 58 81 86



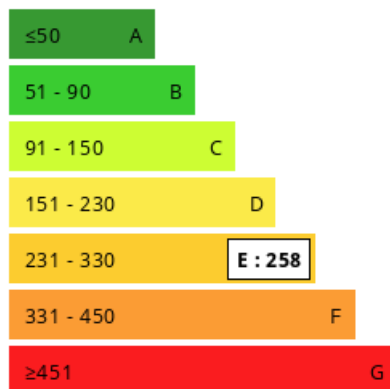
Julie TILLIER

julie@cloixlumet.net
Agent commercial
N° RSAC 444833701
06 13 60 44 99



Consommations énergétiques

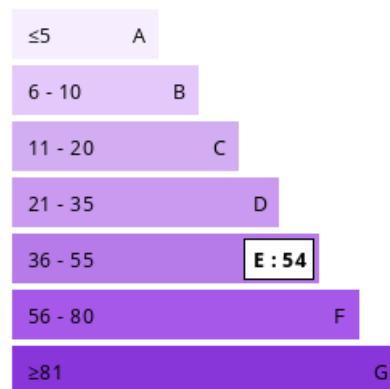
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)