



Maison de plain-pied - 3 chambres

Nous contacter

90 m²

5 pièces

Bourges



Vendu

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Surface | 90.00 m ² |
| Séjour | 25 m ² |
| Superficie du terrain | 03 a 92 ca |
| Pièces | 5 |
| Chambres | 3 |
| Salle de bains | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Epoque, année | 1971 |
| État général | A rafraîchir |
| Exposition | Est-Ouest |
| Chauffage | Gaz |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Aménagée |
| Ameublement | Non meublé |
| Stationnement int. | 1 garage attenant |
| Taxe foncière | 1 082 €/an |

Référence BOURGES quartier Pijolins - Maison de plain-pied comprenant : Véranda, entrée, séjour salon avec cheminée, cuisine aménagée, trois chambres, salle d'eau, salle de bains, wc, rangements, garage attenant. Joli jardin clos.

Fenêtres en double vitrage PVC avec volets roulants solaires, isolation renforcée dans les combles, chaudière gaz récente, porte de garage et portail motorisés.

A visiter sans attendre !

DPE manquant Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/cloixlumet/1334/mn1zy/honoraire_2022

| | |
|--|--|
| Description des pièces | Niveau 0 : |
| | - wc : 1.2 m ² |
| | - salle d'eau : 2 m ² |
| | - entrée : 3.76 m ² |
| | - couloir : 6.62 m ² |
| | - salle de bains : 7 m ² |
| | - chambre : 9.44 m ² |
| | - chambre : 10 m ² |
| | - cuisine aménagée : 10 m ² |
| | - véranda : 10 m ² |
| | - chambre : 12.50 m ² |
| - séjour salon cheminée : 25.22 m ² | |



immobilier CLOIX LUMET

18000 Bourges
06 58 58 81 86



Anais CLOIX

anais@cloixlumet.net

Carte T

CPI18012018000032849

06 58 58 81 86

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

• au capital de 5000 € 18000 Bourges • Téléphone 0658588186 • SIRET 804494284 • TVA FR62804494284 • Carte pro CP1180 2018 000 032 délivrée par CCI du Cher • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 103165800 auprès de SUFFREN assurances 26 avenue de Suffren
Document non contractuel